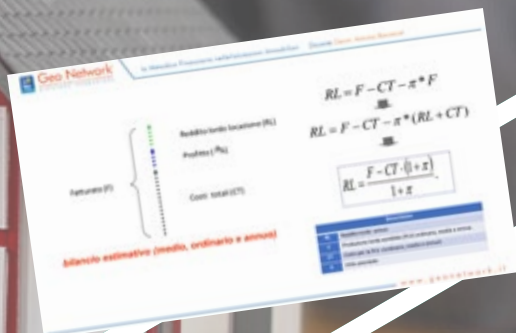


VALORE CORRENTE DI UN IMMOBILE



Venerdì 12 Settembre 2025 dalle ore 14:30 alle 17:00

OBIETTIVO

Nell'attività professionale può accadere di essere incaricati di determinare il valore di mercato di un immobile in sviluppo in un momento intermedio del ciclo di produzione edilizia. (fallimento, richiesta di finanziamento ecc.).

Il valore di mercato può essere determinato attraverso il calcolo del valore retrospettivo che prospettivo (Circolare Banca d'Italia Regolamento recante le disposizioni per le società di gestione del risparmio - G.U. n.230 del 20-9-1999); il calcolo è possibile utilizzando l'analisi dei flussi di cassa.

Oltre all'illustrazione metodologica, si svolgerà esercitazione di calcolo per l'applicazione dei criteri estimativi nell'attività professionale.

Ampio tempo sarà dedicato alle singole esercitazioni e risposte alle domande. Sarà inoltre possibile rivedere le singole lezioni attraverso le registrazioni.

CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

Il workshop è accreditato per 2 CFP da:

- **Ordine dei Dottori Commercialisti di Torino;**
- **Collegio Geometri e Geometri Laureati di Piacenza;**

per l'attribuzione di Crediti Formativi Professionali in base ai propri regolamenti di competenza.

DOCENTE

Antonio Benvenuti: libero professionista (geometra) e professore a contratto di estimo all'Università di Pisa e all'Univ. di San Marino. Pubblicista. Ha partecipato alla stesura di varie norme UNI nella materia estimativa.

QUANTO COSTA?

Il costo del workshop è di **€30,00 + IVA.**

COME ISCRIVERSI?

Andando sul sito e cliccando sul menù a tendina "Formazione", selezionando poi il workshop desiderato, o andando direttamente al seguente [link](#).

COME VIENE SVOLTO

- Il workshop sarà svolto in diretta tramite internet e supportato dalla presentazione di slide e di casi studio;
- Per poter partecipare, è necessario avere un PC, tablet o smartphone con connessione internet veloce ed un paio casse o cuffie;
- Il corso è a numero chiuso.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, telefonare al 0187 622198 o mandare un email a info@geonetworkformazione.it

MATERIALE DIDATTICO

Tutti i partecipanti riceveranno, una copia in formato PDF delle slide ed esercitazioni realizzate dal docente.