

**IMPLEMENTAZIONE DELLE FUNZIONALITÀ CORRELATE ALLA GESTIONE
DEL RAVVEDIMENTO OPEROSO**

FATTISPECIE DI RAVVEDIMENTO APPLICABILI

(Articolo 13, comma 1, del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 472)

1. *un decimo del minimo di quella prevista per l'omissione della presentazione della dichiarazione, se questa viene presentata con ritardo non superiore a novanta giorni ovvero a un decimo del minimo di quella prevista per l'omessa presentazione della dichiarazione periodica prescritta in materia di imposta sul valore aggiunto, se questa viene presentata con ritardo non superiore a trenta giorni [lettera c)];*
2. *un ottavo del minimo, se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche se incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, entro un anno dall'omissione o dall'errore [lettera b)];*
3. *un settimo del minimo se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche se incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, entro due anni dall'omissione o dall'errore [lettera b-bis)];*
4. *un sesto del minimo se la regolarizzazione degli errori e delle omissioni, anche incidenti sulla determinazione o sul pagamento del tributo, avviene oltre il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo a quello nel corso del quale è stata commessa la violazione ovvero, quando non è prevista dichiarazione periodica, oltre due anni dall'omissione o dall'errore [lettera b-ter)].*

Lettera	Temine per il ravvedimento	Misura della sanzione
c)	entro novanta giorni dalla violazione	1/10
b)	oltre novanta giorni ed entro un anno dalla violazione	1/8
b-bis)	oltre un anno ed entro due anni dalla violazione	1/7
b-ter)	oltre due anni dalla violazione	1/6

TELEMATICO

(integrazione delle implementazioni apportate nel 2013 – rif. nota prot. n. 24701 del 20 giugno 2013 della Direzione Centrale Catasto e Cartografia)

TERMINI, MISURA E IMPORTO DELLE SANZIONI DOCFA E PREGEO

Tabella esemplificativa

Lettera	Termine ravvedimento	Misura	Docfa (minimo edittale)	Importo ravvedimento	Pregeo (minimo edittale)	Importo ravvedimento
c)	entro novanta giorni dalla violazione	1/10	€ 1.032,00	€ 103,20	€ 4,00	€ 0,40
b)	oltre novanta giorni ed entro un anno dalla violazione	1/8	€ 1.032,00	€ 129,00	€ 4,00	€ 0,50
b-bis)	oltre un anno ed entro due anni dalla violazione	1/7	€ 1.032,00	€ 147,43	€ 4,00	€ 0,57
b-ter)	oltre due anni dalla violazione	1/6	€ 258,00 per violazioni ante 30/06/2011	€ 43,00	€ 4,00	€ 0,67
			€ 1.032,00 per violazioni post 30/06/2011	€ 172,00		

Al fine di consentire una corretta applicazione delle disposizioni normative sopra richiamate sono state aggiornate, in collaborazione con il *partner* tecnologico Sogei, le tipologie di adempimento contenute nel campo del *Ravvedimento Operoso* presente nell'applicativo *Sister* e implementate le casistiche delle richieste di ravvedimento, secondo le indicazioni che seguono.

Tipologie di adempimenti a cui si applicano le nuove disposizioni sul ravvedimento

Dati per il pagamento

Deposito

Selezionare un deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

1

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori

☐ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Selezionare una tipologia

Selezionare una tipologia

Ordinario

Rendita presunta

Dichiarazione di ruralita'

Sisma maggio 2012

0

Avanti

Indietro

Ravvedimento operoso Ordinario

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* contenenti unità immobiliari per le quali sussiste l'obbligo della regolarizzazione entro trenta giorni dalla data di fine lavori (ai sensi degli articoli 17, 20 e 28 del regio decreto legge 13 aprile 1939, n. 652).

Per questa tipologia di adempimento, alle casistiche di ravvedimento già esistenti [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*) e 1/8 entro un anno (*lettera b*)], sono state aggiunte le ulteriori due nuove fattispecie [1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Il calcolo delle sanzioni, nella misura corrispondente alla tipologia di ravvedimento, viene fatto in automatico dal sistema in base al raffronto tra la data in cui viene presentata la dichiarazione catastale (adempimento spontaneo) e la data di fine lavori (momento dal quale decorre il termine di scadenza di trenta giorni per l'adempimento) indicata nell'apposito campo "Data fine lavori".

Ravvedimento entro novanta giorni

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Test ravv. entro 90 gg.
Tipo di documento	Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D, E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa - ravv entro 90 gg	103,20
Interessi tributi Docfa	0,03
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	153,23

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Sfoglia...

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma Indietro

Dati per il pagamento

Deposito

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

1

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

1

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

0

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

0

Data fine lavori

15/06/2015

☐ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Avanti Indietro

Ravvedimento oltre novanta giorni ed entro un anno

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 2

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori 11/08/2014

☐ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Ordinario

2

0

0

11/08/2014

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Pratica n. X

Accatastamento

Tipo di documento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F) 100,00

Tributi (Categorie speciali D, E) 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento Ordinario

Sanzioni Docfa - ravv oltre 90 gg entro 1 anno 258,00

Interessi tributi Docfa 0,64

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale 358,64

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoggia....**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma

Indietro

Ravvedimento oltre un anno ed entro due anni

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

3

0

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Ordinario

3

0

0

17/03/2014

12

12

☐ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

pratica n. XX

Accatastamento

Tipo di documento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)

150,00

Tributi (Categorie speciali D,E)

0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento

Ordinario

Sanzioni Docfa - ravv oltre 1 anno entro 2 anni

442,29

Interessi tributi Docfa

1,57

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale

593,86

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Sfoglia...

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma

Indietro

Ravvedimento oltre due anni

INVIIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Pratica n. XY
Tipo di documento	Variazione

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni (post 30-06-2011)	172,00
Interessi tributi Docfa	1,02
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	223,02

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma **Indietro**

Dati per il pagamento

Deposito

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 1

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 1

Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0

Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data fine lavori 17/03/2013

☐ Ravvedimento Operoso per Pregao

Data protocollo Pregao

Tributi già versati per adempimento Pregao

Avanti **Indietro**

Ravvedimento operoso *Rendita presunta*

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* presentate ai sensi dell'articolo 11, comma 7, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16¹, per la regolarizzazione delle unità immobiliari a cui è stata attribuita la rendita presunta.

Il ravvedimento viene applicato in funzione della data riportata nel campo "Data scadenza termine"², la quale rappresenta l'ultimo giorno utile (dei 120 giorni previsti) per la regolarizzazione spontanea.

- **31 agosto 2012** (immobili oggetto di rendita presunta di cui al comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 maggio 2012³);
- **2 aprile 2013** (immobili oggetto di rendita presunta di cui al comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012⁴).
- **30 aprile 2013** (immobili oggetto di rendita presunta di cui ai comunicati del 3 maggio 2012 prima fase di attribuzione della rendita presunta, e del 30 novembre 2012 seconda fase di attribuzione della rendita presunta, per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012).

Per tutte le date di scadenza sopra indicate è prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter*, dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

- **Altra data** (è un campo libero dove il professionista deve inserire manualmente il 121° giorno successivo alla data di ricezione dell'avviso di accertamento della rendita presunta notificato a mezzo del servizio postale e non con pubblicazione all'albo pretorio Comunale).

Per questa tipologia di adempimento trovano applicazione tutte le fattispecie di ravvedimento riportate all'inizio di questo documento.

¹ Per le unità immobiliari per le quali è stata attribuita la rendita presunta ai sensi del comma 10 dell'articolo 19 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, come integrato dall'art. 2 comma 5-bis del decreto-legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10, i soggetti obbligati devono provvedere alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale entro 120 giorni dalla data di pubblicazione, nella Gazzetta Ufficiale, del comunicato di cui all'articolo 2 comma 5-bis del decreto-legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10. In caso di mancata presentazione entro tale termine si applicano le sanzioni amministrative di cui all'art. 2, comma 12 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23.

² A differenza del precedente caso dove è indicata la "Data fine lavori".

³ Escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

⁴ Essendo il 30 marzo 2013 sabato e il giorno 1° aprile 2013 festivo. Sono escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

Ravvedimento oltre i due anni (31.08.2012)

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Pratica n. XY
Tipo di documento	Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Rendita presunta
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni	172,00
Interessi tributi Docfa	1,34
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	223,34

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Dati per il pagamento

Deposito

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

Ravvedimento oltre i due anni (02.04.2013)

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 2

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 2

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 0

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data scadenza termine 02/04/2013

Rendita presunta

2

0

0

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Pratica n. ZZ

Tipo di documento

Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F) 100,00

Tributi (Categorie speciali D, E) 0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento

Rendita presunta

Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni 344,00

Interessi tributi Docfa 2,08

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale 446,08

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia....**

Sfoglia....

Confermare l'invio col pulsante **Conferma.**

Conferma

Indietro

Ravvedimento oltre i due anni (30.04.2013)

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

1

0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

*** Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi dei DD MM 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012

Rendita presunta

1

0

0

30/04/2013

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Tipo di documento

Pratica n. UU

Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)

Tributi (Categorie speciali D, E)

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento

Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni

Interessi tributi Docfa

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale

Rendita presunta

Eventuali integrazioni da parte del professionista

50,00

0,00

172,00

1,00

223,00

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Sfoglia...

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma

Indietro

Ravvedimento entro novanta giorni (Altra data)

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Rendita presunta

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Tipo di documento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)

Tributi (Categorie speciali D, E)

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento

Sanzioni Docfa - ravv entro 90 gg

Interessi tributi Docfa

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Ravvedimento oltre novanta giorni ed entro un anno (Altra data)

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Rendita presunta

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Pratica n. h

Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)

Tributi (Categorie speciali D, E)

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento

Rendita presunta

Sanzioni Docfa - ravv oltre 90 gg entro 1 anno

Interessi tributi Docfa

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma

Indietro

Ravvedimento oltre un anno ed entro due anni (Altra data)

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Pratica n. c
Tipo di documento	Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	Rendita presunta
150,00	
Tributi (Categorie speciali D,E)	
0,00	

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Rendita presunta
Sanzioni Docfa - ravv oltre 1 anno entro 2 anni	442,29
Interessi tributi Docfa	1,37
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	593,66

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
 Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Conferma **Indietro**

Dati per il pagamento

Deposito

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 3

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

Rendita presunta

3

0

altra data 03/06/2014

Avanti **Indietro**

Ravvedimento oltre due anni (Altra data)

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine

UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro

Rendita presunta

Avanti

Indietro

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo

Tipo di documento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)

Tributi (Categorie speciali D,E)

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo ravvedimento

Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni (post 30-06-2011)

Interessi tributi Docfa

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Ravvedimento operoso *Fabbricati rurali*

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* contenenti fabbricati rurali iscritti nel catasto dei terreni da dichiararsi al catasto edilizio urbano entro il termine del 30 novembre 2012 (articolo 13, comma 14-ter, decreto legge n. 201 del 2011).

Il sistema abilita il campo "Data scadenza termine" all'interno del quale il professionista deve selezionare una delle seguenti date:

- **30 novembre 2012** (regime ordinario)
- **31 maggio 2013** (eventi sismici del maggio 2012)

E' prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

Ravvedimento oltre due anni (30.11.2012)

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica	Pratica n.z
Identificativo	Accatastamento
Tipo di documento	
Dati liquidati dal sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D, E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Dichiarazione di ruralità
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni	172,00
Interessi tributi Docfa	1,21
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	223,21
Eventuali integrazioni da parte del professionista	

Documento da inviare
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Conferma l'invio col pulsante **Conferma**.

Dati per il pagamento

UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro.

Deposito

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 1

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data scadenza termine 30/11/2012

☐ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo

Tributi già versati per adempimento Pregeo

Dichiarazione di ruralità

1

0

0

Avanti Indietro

Ravvedimento oltre due anni (31.05.2013)

Dati per il pagamento		UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro.	
Deposito		2	
Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)		0	
Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)			
Ravvedimento Operoso			
☒ Ravvedimento Operoso per Docfa			
Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)		2	
Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)		0	
Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)		0	
Data scadenza termine		31/05/2013	
☐ Ravvedimento Operoso per Pregio			
Data protocollo Pregio			
Tributi già versati per adempimento Pregio			
*** Termine del 30.11.2012 prorogato al 31.05.2013 per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012 ai sensi dell'art. 11, comma 1-bis, del DL n. 174/2012			
Avanti		Indietro	

INVIO DOCUMENTO	
Dati relativi alla pratica	
Identificativo	Pratica n.z
Tipo di documento	Accatastamento
Dati liquidati dal sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	100,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
Liquidazione relativa al ravvedimento operoso	
Tipo Ravvedimento	Dichiarazione di ruralità
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni	344,00
Interessi tributi Docfa	1,93
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	445,93
Eventuali integrazioni da parte del professionista	
Documento da inviare	
Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia...	
Sfoglia...	
Confermare l'invio col pulsante Conferma .	
Conferma	
Indietro	

Ravvedimento operoso Sisma maggio 2012

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* ordinarie contenenti unità immobiliari ricadenti nella disciplina del sisma maggio 2012, rispetto alle quali il termine per la dichiarazione è scaduto il 30 aprile 2013⁵.

E' prevista la possibilità di richiedere soltanto il ravvedimento di cui alla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 della sanzione per dichiarazione presentata oltre due anni dalla violazione).

Ravvedimento oltre due anni

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica

Identificativo	Pratica sisma 2012
Tipo di documento	Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A, B, C, F)	100,00
Tributi (Categorie speciali D, E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Sisma maggio 2012
Sanzioni Docfa - ravv oltre 2 anni (post 30-06-2011)	172,00
Interessi tributi Docfa	2,01
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	174,01
Importo Totale	274,01

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

UNICO CENTRALE: 39.428.25 Euro.

Dati per il pagamento

Deposito

Numero di uli dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)

Numero di uli dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uli sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)

Numero di uli sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)

Numero di uli sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

Data fine lavori

☐ Ravvedimento Operoso per Prego

Data protocollo Prego

Tributi già versati per adempimento Prego

*** Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi dei DD MM 1/5/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012

Sisma maggio 2012

07/05/2012

⁵ Proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze emanati in data 1° giugno 2012, 24 agosto 2012 e 21 dicembre 2012.

NOVITA' - Nuove funzionalità

a) Ravvedimento operoso per Pregeo

E' stata introdotta la possibilità di richiedere, contestualmente alla presentazione della dichiarazione *Docfa*, il ravvedimento per la violazione correlata alla tardiva presentazione del *tipo mappale* (articolo 8 della legge 1° ottobre 1969, n. 679). Il professionista deve inserire la data di presentazione del *tipo mappale* nel campo "Data protocollo Pregeo".

Per questa tipologia di adempimento si applicano tutte le casistiche di ravvedimento previste dall'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*), 1/8 entro un anno (*lettera b*), 1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Le sanzioni vengono calcolate in automatico dal sistema nella misura corrispondente alla tipologia di ravvedimento richiesto, sulla base del raffronto tra la data in cui è stato presentato il tipo mappale e la data di fine lavori indicata nell'apposito campo "Data fine lavori".

Richiesta contestuale di ravvedimento Docfa e Pregeo

Dati per il pagamento		UNICO CENTRALE: 48.718,49 Euro.	
Deposito			
Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F)		1	
Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E)		0	
Ordinario			
Ravvedimento Operoso			
☒ Ravvedimento Operoso per Docfa			
Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)		1	
Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)		0	
Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)		0	
Data fine lavori		04/11/2013	
☒ Ravvedimento Operoso per Pregeo			
Data protocollo Pregeo		01/09/2014	
Tributi già versati per adempimento Pregeo		65,00	
Avanti		Indietro	

a) Blocco delle sanzioni per decadenza

E' stato introdotto il blocco del calcolo delle sanzioni nel caso in cui, al momento della richiesta di ravvedimento, l'Agenzia sia incorsa in decadenza ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997.

Il sistema impedisce la richiesta di ravvedimento calcolando in automatico i termini di decadenza, basandosi sul raffronto contestuale della data di fine lavori o di scadenza termini (indicate nei rispettivi campi), con la data di presentazione della dichiarazione *Docfa* e con la data di presentazione del *tipo mappale*.

Blocco del ravvedimento per intervenuta decadenza

CARATTERISTICHE DELLA PRATICA DA INVIARE

**Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.
Sanzioni Pregeo non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.**

Dati relativi alla pratica
Identificativa Pratica: cccc
Tipo: Accatastamento
Ufficio di Destinazione: Caserta

Allegati
☐ Autocertificazioni per Fabbricati Rurali
☐ Presenza Allegati

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto
Selezionare una esenzione:
Altra motivazione per esenzione:

Dati per il pagamento
Deposito: UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 110
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): 0

Ravvedimento Operoso
☒ Ravvedimento Operoso per Docfa
Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1
Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0
Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0
Data fine lavori: 01/12/2008
☒ Ravvedimento Operoso per Pregeo
Data protocollo Pregeo: 07/01/2009
Tributi già versati per adempimento Pregeo: 65,00

Ordinario

Avanti Indietro

Considerato il diverso termine di scadenza previsto per le predette tipologie di adempimento (trenta giorni per il *Docfa* e sei mesi per il *tipo mappale*), le nuove funzionalità introdotte consentono di controllare, attraverso il raffronto tra la data di fine lavori e le date di presentazione del *tipo mappale* e del *Docfa*, la correttezza del calcolo delle sanzioni e della decadenza dell'Agenzia. Le date inserite dal professionista devono essere sottoposte a verifica, con controlli a campione (min. 2%, max. 5%).

Decadenza e sanzionabilità - Calcolo dei termini

Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.
La data di presentazione del Pregeo (Tipo Mappale) non supera i 6 mesi dalla data di fine lavori/data scad.termini dichiarata nel Docfa.
Sanzione per il Pregeo non dovuta

Dati relativi alla pratica		Allegati	
Identificativo Pratica	cccc	☐ Autocertificazioni per Fabbricati Rurali	
Tipo	Accatastamento	☐ Presenza Allegati	
Ufficio di Destinazione	Caserta		

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione Altra motivazione per esenzione

Dati per il pagamento

Deposito UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro.

Numero di uil dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 110

Numero di uil dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uil sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) Ordinario

Numero di uil sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 1

Numero di uil sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data fine lavori 01/12/2009

☒ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo 07/01/2010

Tributi già versati per adempimento Pregeo 65,00

[Avanti](#) [Indietro](#)

CARATTERISTICHE DELLA PRATICA DA INVIARE

Sanzioni Docfa non dovute per intervenuta decadenza. Per proseguire non richiedere il ravvedimento operoso.

Dati relativi alla pratica		Allegati	
Identificativo Pratica	cccc	☐ Autocertificazioni per Fabbricati Rurali	
Tipo	Accatastamento	☐ Presenza Allegati	
Ufficio di Destinazione	Caserta		

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione Altra motivazione per esenzione

Dati per il pagamento

Deposito UNICO CENTRALE: 39.428,25 Euro.

Numero di uil dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F) 110

Numero di uil dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E) 0

Ravvedimento Operoso

☒ Ravvedimento Operoso per Docfa

Numero di uil sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) Ordinario

Numero di uil sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 99

Numero di uil sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data fine lavori 01/12/2009

☒ Ravvedimento Operoso per Pregeo

Data protocollo Pregeo 07/07/2015

Tributi già versati per adempimento Pregeo 65,00

[Avanti](#) [Indietro](#)

INVIO DOCUMENTO

Dati relativi alla pratica	
Identificativo	cccc
Tipo di documento	Accatastamento

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	5.500,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Tipo Ravvedimento	Ordinario
Sanzioni Docfa	0,00
Interessi tributi Docfa	0,00
Sanzioni Pregeo - ravv oltre 2 anni	0,67
Interessi tributi Pregeo	3,20
Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito	
Importo Totale	5.503,87

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

[Sfoglia...](#)

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

[Conferma](#) [Indietro](#)

FRONT-OFFICE

(Violazioni Docfa, Pregeo e Voltura)

TERMINI, MISURA E IMPORTO DEL RAVVEDIMENTO

Tabella esemplificativa

Lettera	Termine ravvedimento	Misura	Docfa (importo sanzione)	Pregeo (importo sanzione)	Voltura (importo sanzione)
c)	entro 90 giorni dalla violazione	1/10	€ 103,20	€ 0,40	€ 1,50
b)	oltre novanta giorni ed entro un anno dalla violazione	1/8	€ 129,00	€ 0,50	€ 1,87
b-bis)	oltre un anno ed entro due anni dalla violazione	1/7	€ 147,43	€ 0,57	€ 2,14
b-ter)	oltre due anni dalla violazione	1/6	€ 43,00 per violazioni <i>ante</i> 30/06/2011	€ 0,67	€ 2,50
			€ 172,00 per violazioni <i>post</i> 30/06/2011		

Per effetto delle disposizioni normative sopra richiamate sono state implementate anche le procedure di *Workflow* di aggiornamento utilizzate per la trattazione delle dichiarazioni *Docfa* presentate sia telematicamente e sia in *front-office*, anche se queste ultime risultano residuali.

Controllo accettazione Docfa inviato telematicamente

CATASTO CENSUARIO - ACCETTAZIONE DOCUMENTI

Data Monitoraggio Impostazioni Val Roma Bari

Accatastamento NCAB14 telematico

Controlli di Accettazione

Data ultimazione lavori 30/06/2012

Nr. D1

Nr. U.I.U.

Dati statistici documento
Nr. 1NB-S

Nr. 2NB-I

Nr. Planimetrie

Cod. di Racconto: 000AEP48P

Comune: RETI

Sezione:

Tecnico: MALTESE MARIA ALESSANDRA

Richiedente: RIZZO CLAUDIO

Identificativo Sider: 58005862
Modello di pagamento: CAST. NAZ.
Data di accettazione: 22-07-2015
Protocollo di accettazione: 2015/R00000028
Richiesta Ravvedimento: Ravvedimento operoso per Rendita presunta con data riferimento 31/05/2012 Data pagamento

Importo:									
Tributi cat. ord.	Tributi cat. D.E	Interessi	Sanzioni	Pregeo	Sanzioni Pregeo	Interessi Pregeo	Totale		
100,00	0,00	7,61	172,00	0,00	0,00	0,00	279,61		

Controlli Accettazione

- ☒ Controllo Catastali
- ☒ Controllo Planimetrie
- ☒ Indirizzi
- ☒ Classamento
- ☒ Controllo Intestati

Verifica
Aggiorna
Fine Controlli
Rilascia
Annulla

Controllo Docfa accettato in front office

genzia entrate **CATASTO CENSUARIO - ACCETTAZIONE DOCUMENTI**

Verifica registrazione Data ultimazione lavori 20/08/2011

Variazione RCV008 front-office

Nr. Acc. Nr. Var. Nr. Volt. Nr. DI Nr. U.I.U. Cella statistica documento Nr. 1NB-8 Nr. ZNB-1 Nr. Planimetria

Cod. di Riscatto: 000A20384 Comune: RETTI
 Tecnico: MALTESE MARIA ALESSANDRA Richiedente: MALTESE ALE Sezione:

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale ☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso Ordinario
☐ Richiesta ravvedimento Tipo Prege
 Tributi già versati per adempimento Prege: 0,00

Anno 2015 Prot. RI €

Controlli Accettazione
☒ Controlli Catastali
☒ Controlli Planimetrici
☒ Indirizzi
☒ Classamento
☐ Controlli Intestati

Verifica Aggiorna Riapri controlli Fatto Controlli Annulla

Servizi di cassa

CATASTO CENSUARIO - CASSA

Ricevuta Ricevute Ricevute Contabile Ricevute Prospetti Listino Contabili Val Come Esce

Cassa Sconto POS Iscrizioni a Campione Certo

Richieste altri utenti Modalità multiple Richiesta servizi

Data: 16/09/2015 OK Progressivo: 74

Servizi Richiesti

Gruppo	Codice	Qta richiesta	Qta erogata
0	RC18	1	1
0	SA020	1	1
0	SA10	1	1

Elimina Liquida Modifica Qta richiesta: 1

Servizi erogati

Prot.	Importo
R10000110	472,50

Costo Totale: € 223,82

Pagamento unico in: Contanti OK Pos

Listino

Codice Descrizione

SA01H OMESSA, TARDIVA, ERRATA PRES. VOLTURE - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA02C OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. ANTE 01-07-2011

SA02D OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. POST 30-06-2011

SA02E OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. POST 30-06-2011 - RAVV. ENTRO 90 GG

SA02F OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. POST 30-06-2011 - RAVV. OLTRE 90 GG ENTRO

SA02H OM. O.TAR. RENDITA PRESUNTA EX ART. 11, C.7, DL 16/2012 - RAVV. ENTRO 90 GG

SA02I OM. O.TAR. RENDITA PRESUNTA EX ART. 11, C.7, DL 16/2012 - RAVV. OLTRE 90 GG ENTRO 1

SA02L OM. O.TAR. PR. ATTI REND. PRES. EX ART. 11, C.7, DL 16/2012

SA02M OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. ANTE 01-07-2011 - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA02N OM. O.TAR. PR. ATTI REND. PRES. EX ART. 11, C.7, DL 16/2012 - RAVV. OLTRE 1 ANNO ENTRO

SA02O OM. O.TAR. PR. ATTI REND. PRES. EX ART. 11, C.7, DL 16/2012 - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA02P OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. POST 30-06-2011 - RAVV. OLTRE 1 ANNO ENTRO

SA02Q OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN. VAR. POST 30-06-2011 - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA04C OMESSA O TARDIVA DICH. FABBRICATI EX RURALI ANTE 01-07-2011

SA04D OMESSA O TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011

SA04E OMES. O TARD. DICH. DI FABBRICATI EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV. ENTRO 90 GG

SA04F OMESSA/TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV. OLTRE 90 GG ENTRO

SA04H OMESSA O TARDIVA DICH. DI FABBRICATI EX RURALI ANTE 01-07-2011 - RAVV. OLTRE 2 AN

SA04I OMESSA/TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV. OLTRE 1 ANNO ENTRO

SA04L OMESSA/TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA04M OMES. O TARD. DICH. DI FABBR. RURALI EX ART. 13, C.14-TER, DL 201/2011

SA04N OMES. O TARD. DICH. DI FABBR. RURALI EX ART. 13, C.14-TER, DL 201/2011 - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA04O OMESSA DENUNCIA DI VARIAZIONE DEI REDDITI FONDIARI

SA04P OMESSA DENUNCIA DI VARIAZIONE DEI REDDITI FONDIARI - RAVV. ENTRO 90 GG

SA04Q OMESSA DENUNCIA DI VARIAZIONE DEI REDDITI FONDIARI - RAVV. OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO

SA04R OMESSA DENUNCIA DI VARIAZIONE DEI REDDITI FONDIARI - RAVV. OLTRE 1 ANNO OLTRE

SA04S OMESSA DENUNCIA DI VARIAZIONE DEI REDDITI FONDIARI - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA05A OMESSA PRESENTAZIONE, ERRATA REDAZIONE PLANIMETRIE

SA05B OMESSA PRES. NE/ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV. ENTRO 90 GG

SA05C OMESSA PRES. NE/ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV. OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO

SA05D OMESSA PRES. NE/ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV. OLTRE 1 ANNO ENTRO 2 ANNI

SA05E OMESSA PRES. NE/ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV. OLTRE 2 ANNI

SA07A ERRATA PRES. NE TIPO FRAZIONAMENTO O PARTICELLARE

SA09 INTERESSI DI MORA

SA09A OPPOSIZIONE ALL'ACCESSO FUNZIONARI DEL CATASTO EDILIZIO URBANO

SA09B OPPOSIZIONE ALL'ACCESSO FUNZIONARI DEL CATASTO IPERANTI

SA10 INTERESSI DI MORA POST 01-10-2012

SA11 INTERESSI DI MORA POST 01-10-2012 - PREGE

SA12 INTERESSI DI MORA POST 01-10-2012 - VOLTURE

Ricevuta di cassa

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 64 del 03/09/2015

Codice Servizio	Protocollo-Codice Riscatto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC18 Dichiarazione di nuova costruzione e di variazione	RI0000106	DOCEA - Comune: D560 foglio: 0027 particella: 00178 subalterno: 0002	100,00	2 unita cat. ordinaria	Normale	886T	100,00
SA02Q Omessa o tardiva dich. di n.c. o den var. post 30-06-2011 - ravv oltre 2 anni	RI0000106	DOCEA - Comune: D560 foglio: 0027 particella: 00178 subalterno: 0003	344,00	2 unita immobiliari	Normale	T99T	344,00
SA10 Interessi di mora post 01-10-2012	RI0000106	DOCEA - Comune: D560 foglio: 0027 particella: 00178 subalterno: 0002	2,25	1 interessi	Normale	886T	2,25
TOTALI:			446,25				446,25
Totale per tributo in EURO							
TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T			102,25				
SANZIONI CATASTALI T99T			344,00				

Il Cassiere

In particolare, per il *front-office* sono state implementate le tipologie di adempimento (Ordinario, Rendita presunta, Fabbricato Rurale e Sisma maggio 2012) e per ciascuna di queste sono state rispettivamente implementate le casistiche del ravvedimento, secondo gli schemi che seguono.

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso
☐ Richiesta ravvedimento Tipo Prege
☐ Esente
 Ordinario
 Ordinario
 Rendita presunta
 Fabbricato Rurale
 Sisma maggio 2012
 Tributi già versati per adempimento Pregeo 0,00

1. Ordinario

Per tale tipologia di adempimento, già esistente a sistema, il ravvedimento è stato implementato con l'introduzione delle ulteriori due nuove casistiche [1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)], le quali si aggiungono a quelle già applicate [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*) e 1/8 entro un anno (*lettera b*)].

Qualora, in fase di controllo, viene rilevata una dichiarazione in violazione il sistema evidenzia in rosso la data di fine lavori e rende disponibile la causale "Ordinario".

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso
☐ Richiesta ravvedimento Tipo Prege
☐ Esente
 Ordinario
 Tributi già versati per adempimento Pregeo 0,00

2. Rendita presunta

Tale tipologia di adempimento, prima non prevista, è stata inserita ed implementata con tutte le casistiche di ravvedimento applicabili [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*), 1/8 entro un anno (*lettera b*), 1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Il ravvedimento viene calcolato con i medesimi criteri e requisiti previsti per il telematico, in base alle seguenti date di scadenza:

- **31 agosto 2012** (immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 maggio 2012⁶).

Può essere applicato soltanto il ravvedimento previsto dalla lettera *b-ter*, dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 oltre i due anni dalla violazione).

The screenshot shows a web form with the following elements:

- ☒ Liquidazione Automatica
- ☒ Normale
- ☐ Esente
- ☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso
- A dropdown menu set to "Rendita presunta".
- A label "Data scadenza termine" above three radio buttons: ☒ 31/08/2012, ☐ 02/04/2013, and ☐ 30/04/2013.
- A radio button labeled "Altra data" followed by three empty input fields for day, month, and year.

- **2 aprile 2013** (immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012⁷).

Può essere applicato soltanto il ravvedimento previsto dalla lettera *b-ter*, dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 oltre i due anni dalla violazione).

The screenshot shows a web form with the following elements:

- ☒ Liquidazione Automatica
- ☒ Normale
- ☐ Esente
- ☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso
- A dropdown menu set to "Rendita presunta".
- A label "Data scadenza termine" above three radio buttons: ☐ 31/08/2012, ☒ 02/04/2013, and ☐ 30/04/2013.
- A radio button labeled "Altra data" followed by three empty input fields for day, month, and year.

- **30 aprile 2013** (immobili oggetto di rendita presunta di cui ai comunicati del 3 maggio 2012 prima fase di attribuzione della rendita presunta, e del 30 novembre 2012 seconda fase di attribuzione della rendita presunta, per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012).

Può essere applicato soltanto il ravvedimento previsto dalla lettera *b-ter*, dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 oltre i due anni dalla violazione).

⁶ Escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

⁷ Essendo il 30 marzo 2013 sabato e il giorno 1° aprile 2013 festivo. Sono escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale ☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso Rendita presunta ▼
Data scadenza termine
☐ 31/08/2012 ☐ 02/04/2013 ☒ 30/04/2013
☐ Altra data / /

- **Altra data** (si tratta di un campo libero in cui l'addetto che riceve la dichiarazione deve inserire manualmente il 121° giorno successivo alla data di ricezione dell'avviso di accertamento della rendita presunta, notificato al soggetto obbligato a mezzo del servizio postale e non con pubblicazione all'albo pretorio Comunale).

Per questa tipologia di richiesta possono trovare applicazione tutte le casistiche di ravvedimento.

Ravvedimento entro novanta giorni

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale ☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso Rendita presunta ▼
Data scadenza termine
☐ 31/08/2012 ☐ 02/04/2013 ☐ 30/04/2013
☒ Altra data 02 / 07 / 2015

Ravvedimento oltre novanta giorni ed entro un anno

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale ☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso Rendita presunta ▼
Data scadenza termine
☐ 31/08/2012 ☐ 02/04/2013 ☐ 30/04/2013
☒ Altra data 02 / 04 / 2015

Ravvedimento oltre un anno ed entro due anni

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale ☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso Rendita presunta ▼
Data scadenza termine
☐ 31/08/2012 ☐ 02/04/2013 ☐ 30/04/2013
☒ Altra data 03 / 06 / 2014

Ravvedimento oltre due anni

☒ Liquidazione Automatica
☒ Normale ☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso Rendita presunta ▼
Data scadenza termine
☐ 31/08/2012 ☐ 02/04/2013 ☐ 30/04/2013
☒ Altra data 03 / 06 / 2013

3. Fabbricati rurali;

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* contenenti fabbricati rurali iscritti nel catasto dei terreni da dichiararsi al catasto edilizio urbano entro il termine del 30 novembre 2012 (articolo 13, comma 14-ter, del decreto legge n. 201 del 2011).

Il sistema abilita il campo "Data scadenza termine" in cui l'operatore deve selezionare una delle seguenti date:

- **30 novembre 2012** (regime ordinario);
- **31 maggio 2013** (eventi sismici del maggio 2012)⁸.

⁸ Cfr. art. 11, comma 1-bis, del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213. Con riferimento a tale adempimento, si osserva che, per effetto del combinato disposto di cui all'articolo 67-septies del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134 e dell'articolo 11, comma 1-bis del citato decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, la proroga al 31 maggio 2013 di cui sopra, si applica "anche ai territori dei comuni di Ferrara e Mantova, nonché, ove risulti l'esistenza del nesso causale tra i danni e gli indicati eventi sismici, dei comuni di Castel d'Ario, Commessaggio, Dosolo, Pomponesco, Viadana, Adria, Bergantino, Castelnovo Bariano, Fiesse Umbertiano, Casalmaggiore, Casteldidone, Corte dè Frati, Piadena, San Daniele Po, Robecco d'Oglio, Argenta".

In entrambi i casi può essere applicato soltanto il ravvedimento previsto dalla lettera *b-ter* dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 oltre i due anni dalla violazione).

Ravvedimento oltre due anni (30.11.2012)

The screenshot shows a software window with the following elements:

- Checkboxes: ☒ Liquidazione Automatica, ☒ Normale, ☐ Esente (in red).
- Checkboxes: ☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso, ☐ Richiesta ravvedimento Tipo Pregeo.
- Dropdown menu: Fabbricato Rurale.
- Section: Data scadenza termine, with radio buttons for 30/11/2012 (selected) and 31/05/2013 *.
- Text: * Sisma 2012.
- Text field: Tributi già versati per adempimento Pregeo 0,00.

Ravvedimento oltre due anni (31.05.2013)

The screenshot shows a software window with the following elements:

- Checkboxes: ☒ Liquidazione Automatica, ☒ Normale, ☐ Esente (in red).
- Checkboxes: ☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso, ☐ Richiesta ravvedimento Tipo Pregeo.
- Dropdown menu: Fabbricato Rurale.
- Section: Data scadenza termine, with radio buttons for 30/11/2012 and 31/05/2013 * (selected).
- Text: * Sisma 2012.
- Text field: Tributi già versati per adempimento Pregeo 0,00.

4. Sisma maggio 2012;

Riguarda le dichiarazioni *Docfa* ordinarie contenenti unità immobiliari ricadenti nella disciplina del sisma maggio 2012, rispetto alle quali il termine per la dichiarazione è scaduto il 30 aprile 2013⁹.

In questi casi può essere applicato soltanto il ravvedimento previsto dalla lettera *b-ter*, dell'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 (1/6 oltre i due anni dalla violazione).

⁹ Proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze emanati in data 1° giugno, 24 agosto e 21 dicembre 2012.

Quando il sistema rileva, in fase di controllo, che la data di fine lavori è compresa tra il 19/04/2012 ed il 30/10/2012 rende disponibile la causale "Sisma maggio 2012".

Ravvedimento oltre due anni

☒ Liquidazione Automatica	
☒ Normale	☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso	Sisma maggio 2012 ▼
☐ Richiesta ravvedimento Tipo Pregeo	
Tributi già versati per adempimento Pregeo	0,00

Ravvedimento operoso Pregeo

E' stata introdotta la possibilità di richiedere, contestualmente alla presentazione della dichiarazione *Docfa*, il ravvedimento per la violazione correlata alla tardiva presentazione del tipo mappale (*articolo 8 della legge 1° ottobre 1969, n. 679*).

Per questa tipologia di adempimento si applicano tutte le casistiche di ravvedimento previste dall'articolo 13, comma 1, del decreto legislativo n. 472 del 1997 [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*), 1/8 entro un anno (*lettera b*), 1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

☒ Liquidazione Automatica	
☒ Normale	☐ Esente
☒ Richiesta di Ravvedimento Operoso	Ordinario ▼
☒ Richiesta ravvedimento Tipo Pregeo	
Tributi già versati per adempimento Pregeo	65,00

PROCEDURE DI CASSA

Nell'ambito delle procedure di cassa sono stati implementati i servizi correlati alla presentazione in *front-office* delle domande di vulture, con l'introduzione di tutte le casistiche di ravvedimento applicabili per le violazioni di omessa o tardiva presentazione delle domande.

Per tale tipologia di violazione si applicano tutte le casistiche di ravvedimento sopra riportate [1/10 entro novanta giorni (*lettera c*), 1/8 entro un anno (*lettera b*), 1/7 entro due anni (*lettera b-bis*) e 1/6 oltre due anni (*lettera b-ter*)].

Domande di vulture in front-office

Servizi di cassa

E' stato implementato anche il listino di cassa con l'introduzione, per ciascuna tipologia di violazione catastale, di tutte le casistiche di ravvedimento applicabili.

L'operatore, in relazione alla tipologia di violazione, per liquidare gli importi relativi al ravvedimento deve richiamare la corrispondente voce di costo del listino, secondo lo schema che segue.

Omessa o tardiva presentazione domande di voltture (RC19)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA01D - OMESSA, TARDIVA, ERRATA PRES. VOLTURE - RAVV. ENTRO 90 GG	€. 1,50
SA01E - OMESSA, TARDIVA, ERRATA PRES. VOLTURE - RAVV OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO	€. 1,87
SA01G - OMESSA, TARDIVA, ERRATA PRES. VOLTURE - RAVV OLTRE 1 ANNO ENTRO 2 ANNI	€. 2,14
SA01H - OMESSA, TARDIVA, ERRATA PRES. VOLTURE - RAVV OLTRE 2 ANNI	€. 2,50
SA12 - INTERESSI DI MORA POST 01-10-2012 - VOLTURE	

Omessa o tardiva dichiarazioni di nuova costruzione e variazione ante 1° luglio 2011 (RC18)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA02M - OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN VAR. ANTE 01-07-2011 - RAVV OLTRE 2 ANNI	€. 43,00
SA09 - INTERESSI DI MORA	

Omessa o tardiva dichiarazioni di nuova costruzione e variazione post 30 giugno 2011 (RC18)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA02E - OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN VAR. POST 30-06-2011 - RAVV ENTRO 90 GG	€. 103,20
SA02F - OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN VAR. POST 30-06-2011 - RAVV OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO	€. 129,00
SA02P - OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN VAR. POST 30-06-2011 - RAVV OLTRE 1 ANNO ENTRO 2 ANNI	€. 147,43
SA02Q - OMESSA O TARDIVA DICH. DI N.C. O DEN VAR. POST 30-06-2011 - RAVV OLTRE 2 ANNI	€. 172,00
SA09 - INTERESSI DI MORA	

Omessa o tardiva regolarizzazione di unità immobiliari con rendita presunta (RC18)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA02H - OM. O.TAR. RENDITA PRESUNTA EX ART.11, C.7, DL 16/2012 - RAVV. ENTRO 90 GG	€. 103,20
SA02I - OM. O.TAR. RENDITA PRESUNTA EX ART.11, C.7, DL 16/2012 - RAVV OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO	€. 129,00
SA02N - OM. O.TAR. PR. ATTI REND.PRES EX ART.11, C.7, DL 16/2012 - RAVV OLTRE 1 ANNO ENTRO 2 ANNI	€. 147,43
SA02O - OM. O.TAR. PR. ATTI REND.PRES EX ART.11, C.7, DL 16/2012 - RAVV OLTRE 2 ANNI	€. 172,00
SA09 - INTERESSI DI MORA	

Omessa o tardiva dichiarazione fabbricati ex rurali ante 1° luglio 2011 (RC18)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA04H - OMESSA O TARDIVA DICH. DI FABBRICATI EX RURALI ANTE 01-07-2011 - RAVV OLTRE 2 ANNI	€. 43,00
SA09 - INTERESSI DI MORA	

Omessa o tardiva dichiarazione fabbricati ex rurali post 30 giugno 2011 (RC18)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA04E - OMES. O TARD. DICH. DI FABBRICATI EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV. ENTRO 90 GG	€. 103,20
SA04F - OMESSA/TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO	€. 129,00
SA04I - OMESSA/TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV OLTRE 1 ANNO ENTRO 2 ANNI	€. 147,43
SA04L - OMESSA/TARDIVA DICH. DI FABBR. EX RURALI POST 30-06-2011 - RAVV OLTRE 2 ANNI	€. 172,00
SA09 - INTERESSI DI MORA	

Omessa o tardiva dichiarazione fabbricati rurali ex art. 13, c. 14-ter, DL 201/2011 (RC18)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA04N - OMES O TARD DICH.DI FABBR. RURALI EX ART.13,C 14-TER,DL 201/2011-RAVV OLTRE 2 ANNI	e. 172,00
SA09 - INTERESSI DI MORA	

Omessa o tardiva dichiarazione tipo mappale (RC16)

Casistica servizio e termine dell'adempimento	Importo ravv.
SA06B - OMESSA PRES.NE;ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV. ENTRO 90 GG	e. 0,40
SA06C - OMESSA PRES.NE;ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV OLTRE 90 GG ENTRO 1 ANNO	e. 0,50
SA06D - OMESSA PRES.NE;ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV OLTRE 1 ANNO ENTRO 2 ANNI	e. 0,57
SA06E - OMESSA PRES.NE;ERRATA REDAZIONE TIPO MAPPALE - RAVV OLTRE 2 ANNI	e. 0,67
SA11 - INTERESSI DI MORA POST 01-10-2012 - PREGEO	

Attenzione: nella fase di accertamento, da parte dell'Ufficio, gli interessi moratori dovuti sul tributo speciale catastale per la tardiva presentazione della dichiarazione catastale vanno calcolati con criteri diversi da quelli dell'adempimento spontaneo (*ravvedimento operoso*).

Al riguardo si rimanda alle indicazioni operative fornite con la nota prot. n. 43499, del 13 settembre 2012 della Direzione Centrale Catasto e Cartografia.