



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Piacenza



Prot. n. 635/2023

Spett.le ACIT Piacenza
Centro Culturale ItaloTedesco
Via San Marco 27
29121 Piacenza (PC)

Oggetto: aggiornamento ISTAT e registrazione annuale del contratto

Con riferimento al contratto di locazione in corso relativo all'immobile:
ufficio sito in Piacenza (PC) , Via San Marco 27, Le comunico che dal
01/05/2023 il canone di locazione verrà aggiornato con la variazione
ISTAT.

Inoltre sarà versata l'imposta di registro relativa all'anno locatizio entrante,
quindi vi preghiamo di pagare la vostra quota nella rata del 01/05/2023.

Ecco di seguito i relativi conteggi:

Canone da aggiornare	€ 7.517,14
Variazione dell'indice FOI relativo a DICEMBRE 2022 rispetto a DICEMBRE 2021	11,3 %
Percentuale sulla variazione ISTAT	75 %
Aumento ISTAT sul canone	C 637,08
Canone aggiornato	€ 8.154,22
Imposta di registro del 2% sul canone annuo	C 163,00
Imposta di registro a suo carico {50 lo)	€ 81,50

Piacenza, li 04/05/2023

m
/
r

(

Il Presidente
Geom. Giancarlo Uffori

AVVISO DI PAGAMENTO

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Piacenza
Via Farnesiana 104
29122 Piacenza (PC)

Alla c.a. di **Spett.le ACIT Piacenza - Centro Culturale Italo Tedesco**

Via San Marco 27
29121 Piacenza (PC)

Numero
1/2023

Locazione	dal 01/05/2010 al 30/04/2016 prorogato il 01/05/2022 fino al 30/04/2028
Contratto	registrato all'ufficio di PIACENZA DPPC UT il 11/05/2010 serie 3 numero 4199
Unità immobiliare	ufficio sito in Via San Marco, 27 - Piacenza (PC)

da pagare entro il **01/05/2023** la somma di **€ 4.660,61 (QuattromilaSeicentoSessanta/61)** mediante **Bonifico sul c/c intestato a Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Piacenza (IBAN IT54K0515612600CC0000008835)**

Descrizione	Inizio	Fine	Importo
Canone aggiornato ISTAT Canone annuale aggiornato: € 8.154,22 Canone annuale precedente: € 7.517,14 Variazione dell'indice FOI dell'ISTAT: 11,3 Mese di riferimento: DICEMBRE 2022 rispetto a DICEMBRE 2021 Percentuale sulla variazione: 75%	01/05/2023	31/10/2023	€ 4.077,11
Acconto forfettario spese condominiali (conguaglio su seconda rata semestrale).	01/05/2023	31/10/2023	€ 500,00
50% della imposta di registro annuale pari a € 163,00	01/05/2023	30/04/2024	€ 81,50
Marca da bollo per ricevuta			€ 2,00
Totale rata del 01/05/2023			€ 4.660,61